

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ДУМА КАМЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

 **СЕДЬМОЙ СОЗЫВ**

*Сорок второе заседание*

 **РЕШЕНИЕ № 531**

20 февраля 2025 года

Об утверждении перечня объектов теплоснабжения, в отношении которых планируется заключение концессионного соглашения

В соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденным Решением Думы Каменского городского округа от 25.02.2010 № 240 «Об утверждении Положения «О порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом муниципального образования «Каменский городской округ» (в редакции от 24.05.2018 № 236)», руководствуясь статьей 23 Устава Каменского муниципального округа Свердловской области, **Дума Каменского муниципального округа Свердловской области**

**Р Е Ш И Л А:**

1. Утвердить перечень объектов теплоснабжения, в отношении которых планируется заключение концессионного соглашения в 2025 году (прилагается).
2. Признать утратившим силу Решение Думы Каменского городского округа от 18.01.2024 № 318 «Об утверждении перечня объектов теплоснабжения, в отношении которых планируется заключение концессионного соглашения».
3. Опубликовать настоящее Решение в газете «Пламя» и разместить в сети Интернет на официальном сайте Каменского муниципального округа <http://kamensk-adm.ru> и на официальном сайте Думы Каменского муниципального округа http://kamensk-duma.ru, на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).
4. Настоящее Решение вступает в силу с момента его официального опубликования.
5. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на постоянный Комитет Думы Каменского муниципального округа Свердловской области по социальной политике (А.В. Кузнецов).

Председатель Думы

Каменского муниципального округа Г.Т. Лисицина

Глава Каменского муниципального округа А.Ю. Кошкаров

Утверждено

Решением Думы

Каменского муниципального округа

Свердловской области

от 20.02.2025 года №531

Перечень объектов теплоснабжения, в отношении которых

 планируется заключение концессионного соглашения в 2025 году

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта, состав, адрес объекта | Вид работ в рамках концессионного соглашения (создание и (или) реконструкция)  | Назначение объекта | Технико – экономические характеристики объекта | Информация о наличии проектной документации/ наименование собственника проектной документации |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| **1.** | **имущественный комплекс теплоснабжения д. Брод** |
| 1.1. | Здание газовой котельной с оборудованием д. Брод Литер А, А1, А2,а Адрес: РФ, Свердловская обл., Каменский р-н, д. Брод, ул. Гагарина, 14В, общая площадь 306,1 кв. м.66:12:5101004:141 | Реконструкция газовой котельной путем установки БМК по закрытой схеме теплоснабжения д. Брод с уменьшением мощности до 1,8МВт | Для размещения котельного оборудования, подсобных помещений | Установленная мощность источника тепловой энергии – 1,86 Гкал/ч | нет |
| 1.2. | Тепловые сети д. Брод, протяженность – 2,831 км66:12:0000000:5996 | Реконструкция участков тепловых сетей | Транспортировка тепловой энергии до потребителя | Распределительная тепловая сеть – протяженностью 2,831 км в двухтрубном исполнении |  |
| **2.** | имущественный комплекс теплоснабжения с. Колчедан |
| 2.1. | Здание газовой котельной с оборудованием с. Колчедан. Литер АГАдрес: РФ, Свердловская обл., Каменский р-н, с. Колчедан, ул. Беляева, 2б общая площадь120,7 кв. м66:12:0000000:3071 |  | Для размещения котельного оборудования, подсобных помещений | Установленная мощность источника тепловой энергии – 6,88 Гкал/ч | нет |
| 2.2. | Тепловые сети с. Колчедан, протяженность – 8,028 км66:12:0000000:5887 | Реконструкция участков тепловых сетей | Транспортировка тепловой энергии до потребителя | Распределительная тепловая сеть – протяженностью 8,028 км в двухтрубном исполнении |  |
| **3.** | имущественный комплекс теплоснабжения пгт. Мартюш |
| 3.1. | Здание газовой котельной с оборудованием пгт. МартюшАдрес: РФ, Свердловская обл., Каменский p-н, пгт. Мартюш,ул. Гагарина, 28б,общая площадь 689,2 кв. м66:12:5301004:306 | Реконструкция газовой котельной путем установки БМК по закрытой схеме теплоснабжения пгт. Мартюш с уменьшением мощности до 12,4 МВт | Для размещения котельного оборудования, подсобных помещений | Установленная мощность источника тепловой энергии – 12,9 Гкал/ч | нет |
| 3.2. | Тепловые сети пгт. Мартюш, протяженность – 9,027км66:12:0000000:6011 | Реконструкция участков тепловых сетей | Транспортировка тепловой энергии до потребителя | Распределительная тепловая сеть – протяженностью 9,027 км в двухтрубном исполнении |  |
| **4.** | имущественный комплекс теплоснабжения с. Новоисетское |
| 4.1. | Здание газовой котельной с оборудованием с. Новоисетское Адрес: РФ, Свердловская обл., Каменский р-н, с. Новоисетское, ул. Советская, 2а общая площадь 1045,6 кв. м66:12:6101002:742 | Реконструкция газовой котельной с. Новоисетское с уменьшением мощности до 10,14 МВт | Для размещения котельного оборудования, подсобных помещений | Установленная мощность источника тепловой энергии – 10,32 Гкал/ч | нет |
| 4.2. | Тепловые сети с. Новоисетское протяженность – 3,639 км66:12:0000000:5970 | Реконструкция участков тепловых сетей | Транспортировка тепловой энергии до потребителя | Распределительная тепловая сеть – протяженностью 3,639 км в двухтрубном исполнении |  |
| **5.** | имущественный комплекс теплоснабжения с. Рыбниковское |
| 5.1. | Здание газовой котельной с оборудованием с. РыбниковскоеЛитер А, А1, А2, а, а1, а2Адрес: РФ, Свердловская обл., Каменский р-н, с. Рыбниковское,ул. Дмитриева, д.21, общая площадь 425,7 кв. м66:12:4801002:276 | Реконструкция газовой котельной путем установки БМК по закрытой схеме теплоснабжения с. Рыбниковское с уменьшением мощности до 2,7 МВт | Для размещения котельного оборудования, подсобных помещений | Установленная мощность источника тепловой энергии – 5,16 Гкал/ч | нет |
| 5.2. | Тепловые сети с. Рыбниковское протяженность – 3,583 км66:12:0000000:5999 | Реконструкция участков тепловых сетей | Транспортировка тепловой энергии до потребителя | Распределительная тепловая сеть – протяженностью 3,583 км в двухтрубном исполнении. |  |
| **6.** | имущественный комплекс теплоснабжения с. Кисловское |
| 6.1. | Здание газовой котельной с оборудованием с. Кисловское. Литер А,Г, Г1,Г2.Адрес: РФ, Свердловская обл., Каменский р-н, с. Кисловское, ул. Красных Орлов, 30а, общая площадь 348,8 кв. м66:12:1001004:312 | Реконструкция газовой котельной с. Кисловское с уменьшением мощности до 2,1 МВт | Для размещения котельного оборудования, подсобных помещений | Установленная мощность источника тепловой энергии – 3,44 Гкал/ч | нет |
| 6.2. | Тепловые сети с. Кисловскоепротяженность – 2,481 км66:12:0000000:5969 | Реконструкция участков тепловых сетей | Транспортировка тепловой энергии до потребителя | Распределительная тепловая сеть – протяженностью 2,481 км в двухтрубном исполнении |  |
| **7.** | **имущественный комплекс теплоснабжения с. Клевакинское** |
| 7.1. | Здание газовой котельной с оборудованием с. Клевакинское. Литер А,А1,А2Адрес: РФ, Свердловская обл., Каменский р-н, с. Клевакинское, ул. Уральская, 17в, общая площадь 540,4 кв. м66:12:0601002:224 | Реконструкция газовой котельной с. Клевакинское с уменьшением мощности до 2,7 МВт | Для размещения котельного оборудования, подсобных помещений | Установленная мощность источника тепловой энергии – 3,44 Гкал/ч | нет |
| 7.2. | Тепловые сети с. Клевакинскоепротяженность – 2,215 км66:12:0000000:6002 | Реконструкция участков тепловых сетей | Транспортировка тепловой энергии до потребителя | Распределительная тепловая сеть – протяженностью 2,215 км в двухтрубном исполнении |  |
| **8.** | **имущественный комплекс с. Покровское** |
| 8.1. | Здание газовой котельной с оборудованием с. Покровское. Литер А,А1,А2,АЗ,А4 Адрес: РФ, Свердловская обл., Каменский р-н, с. Покровское, ул. Рабочая, 9а общая площадь 393,8 кв. м66:12:2201002:204 | Реконструкция газовой котельной с. Покровское с увеличением мощности до 5,14МВт | Для размещения котельного оборудования, подсобных помещений | Установленная мощность источника тепловой энергии – 4,64 Гкал/ч | нет |
| 8.2. | Тепловые сети с. Покровскоепротяженность – 3,333 км66:12:2201002:930 | Реконструкция участков тепловых сетей | Транспортировка тепловой энергии до потребителя | Распределительная тепловая сеть – протяженностью 3,333 км в двухтрубном исполнении, |  |
| **9.** | **имущественный комплекс теплоснабжения с. Маминское** |
| 9.1. | Здание газовой котельной с оборудованием с. Маминское. Литер А,А1,А2,АЗ. Адрес: РФ, Свердловская обл., Каменский р-н, с. Маминское, ул. Фурманова 11а, общая площадь 216,6 кв. м66:12:3601004:465 | Реконструкция газовой котельной путем установки БМК по закрытой схеме теплоснабжения с. Маминское с уменьшением мощности до 2.7МВт | Для размещения котельного оборудования, подсобных помещений | Установленная мощность источника тепловой энергии – 5,58 Гкал/ч | нет |
| 9.2. | Тепловые сети с. Маминскоепротяженность – 2,587 км66:12:3601004:1500 | Реконструкция участков тепловых сетей | Транспортировка тепловой энергии до потребителя | Распределительная тепловая сеть – протяженностью 2,587 км в двухтрубном исполнении |  |
| **10.** | имущественный комплекс теплоснабжения с. Сосновское |
| 10.1. | Здание газовой котельной с оборудованием с. Сосновское.Адрес: РФ, Свердловская обл., Каменский р-н, с. Сосновское, ул. Комсомольская,9, общая площадь 180 кв. м66:12:3201003:176 | Реконструкция газовой котельной путем установки БМК по закрытой схеме теплоснабжения с. Сосновское с увеличением мощности до 1,8МВт | Для размещения котельного оборудования, подсобных помещений | Установленная мощность источника тепловой энергии – 2,81 Гкал/ч | нет |
| 10.2. | Тепловые сети с. Сосновскоепротяженность – 2,597 км66:12:0000000:5984 | Реконструкция участков тепловых сетей | Транспортировка тепловой энергии до потребителя | Распределительная тепловая сеть – протяженностью 2,597 км в двухтрубном исполнении. |  |
| **11.** | **имущественный комплекс теплоснабжения п. Новый Быт** |  |  |
| 11.1. | Здание угольной котельной с оборудованием п. Новый БытАдрес: РФ, Свердловская обл., Каменский р-н, п. Новый Быт, ул. Горняков, 15 «А»общая площадь 213,9 кв. м.66:12:7301003:359 | Реконструкция угольной котельной путем установки БМК (на твердом топливе) по закрытой схеме теплоснабжения в п. Новый Быт со снижением мощности до 2,7МВт | Для размещения котельного оборудования, подсобных помещений | Установленная мощность источника тепловой энергии – 3,40 Гкал/ч | нет |
| 11.2. | Тепловые сети п. Новый Быт, протяженность – 1,777 км 66:12:0000000:6005 | Реконструкция участков тепловых сетей | Транспортировка тепловой энергии до потребителя | Распределительная тепловая сеть протяженностью 1,777 км в двухтрубном исполнении |  |
| **12.** | имущественный комплекс теплоснабжения с. Сипавское (центральная котельная) |  |  |
| 12.1. | Здание угольной котельной с оборудованием с. Сипавское. Адрес: РФ, Свердловская обл., Каменский р-н, с. Сипавское, ул. Гагарина 40общая площадь 544,4 кв. м.66:12:6801003:528 | Реконструкция угольной котельной, расположенной по адресу: с. Сипавское, ул. Гагарина, 40, путем установки новой БМК на сжиженном газе по закрытой схеме теплоснабжения с увеличением мощности до 2,1 МВт, и выводом из эксплуатации котельной, расположенной по адресу: с. Сипавское, ул. Советская, 11 б | Для размещения котельного оборудования, подсобных помещений | Установленная мощность источника тепловой энергии – 2,81 Гкал/ч |  |
| 12.2. | Тепловые сети с. Сипавское, протяженность – 2,368 км 66:12:0000000:6097 | Реконструкция участков тепловых сетей | Транспортировка тепловой энергии до потребителя | Распределительная тепловая сеть – протяженностью 2,368 км в двухтрубном исполнении, |  |
| **13.** | имущественный комплекс теплоснабжения с. Сипавское (школьная котельная) |  |  |
| 13.1. | Здание угольной котельной с оборудованием с. СипавскоеАдрес: РФ, Свердловская обл., Каменский p-н, с. Сипавское, ул. Советская, 11 «Б»общая площадь 150,0 кв. м66:12:6801003:531 |  | Для размещения котельного оборудования, подсобных помещений | Установленная мощность источника тепловой энергии – 0,64 Гкал/ч |  |
| 13.2. | Тепловые сети с. Сипавское, протяженность – 0,669 км 66:12:0000000:6098 |  | Транспортировка тепловой энергии до потребителя | Распределительная тепловая сеть – протяженностью 0,669 км в двухтрубном исполнении |  |
| **14.** | имущественный комплекс теплоснабжения с. Травянское |  |  |
| 14.1. | Здание газовой котельной с оборудованием с. Травянское Адрес: РФ, Свердловская обл., Каменский р-н, с. Травянское, ул. 1-е Мая, 13а, строение 1общая площадь 65,7 кв. м66:12:2901003:648 | Реконструкция газовой котельной с. Травянское с увеличением мощности до 2,5 МВт | Для размещения котельного оборудования, подсобных помещений | Установленная мощность источника тепловой энергии – 2,06 Гкал/ч |  |
| 14.2. | Тепловые сети с. Травянское протяженность – 1,444 км66:12:0000000:598266:12:2901003:649 | Реконструкция участков тепловых сетей | Транспортировка тепловой энергии до потребителя | Распределительная тепловая сеть – протяженностью 1,444 км в двухтрубном исполнении. |  |
| **15.** | имущественный комплекс теплоснабжения с. Черемхово |  |  |  |
| 15.1. | Здание газовой котельной с оборудованием с. Черемхово. Адрес: РФ, Свердловская обл., Каменский р-н, с. Черемхово, ул. Ленина, 41аобщая площадь 62,5 кв. м66:12:1401003:71 |  | Для размещения котельного оборудования, подсобных помещений | Установленная мощность источника тепловой энергии – 1,00 Гкал/ч |  |
| 15.2. | Тепловые сети с. Черемхово протяженность – 0,188 км66:12:1401003:7366:12:1401003:192 |  | Транспортировка тепловой энергии до потребителя | Распределительная тепловая сеть – протяженностью 0,188 км в двухтрубном исполнении |  |
| **16** | имущественный комплекс теплоснабжения д. Белоносова |  |  |  |
| 16.1. | Здание угольной котельной с оборудованием д. Белоносова Адрес: РФ, Свердловская обл., Каменский р-н, д. Белоносова, ул. Механизаторов, 1а общая площадь 153,1 кв. м66:12:0201001:177 |  | Для размещения котельного оборудования, подсобных помещений | Установленная мощность источника тепловой энергии – 1,29 Гкал/ч |  |
| 16.2. | Тепловые сети д. Белоносовапротяженность – 0,922 км 66:12:0201001:332 |  | Транспортировка тепловой энергии до потребителя | Распределительная тепловая сеть – протяженностью 0,922 км в двухтрубном исполнении. |  |
| **17.** | **имущественный комплекс теплоснабжения д. Соколова** |  |  |  |
| 17.1. | Помещение угольной котельной с оборудованием д. Соколова. Адрес: РФ, Свердловская обл., Каменский р-н, д. Соколова, ул. Рудничная, 11.общая площадь 142,9 кв. м.66:12:6501003:86 |  | Для размещения котельного оборудования, подсобных помещений | Установленная мощность источника тепловой энергии – 1,2 Гкал/ч |  |
| 17.2. | Тепловые сети д. Соколовапротяженность – 0,382 км66:12:6501003:89 |  | Транспортировка тепловой энергии до потребителя | Распределительная тепловая сеть – протяженностью 0,382 км вдвухтрубном исполнении |  |
| **18.** | **имущественный комплекс п. Степной** |  |  |  |
| 18.1. | Здание угольной котельной с оборудованием п. Степной Адрес: РФ, Свердловская обл., Каменский р-н, п. Степной, ул. Мира, 4, общая площадь 61,7 кв. м. 66:12:5401001:28 |  | Для размещения котельного оборудования, подсобных помещений | Установленная мощность источника тепловой энергии – 0,45 Гкал/ч |  |
| 18.2. | Тепловые сети п. Степнойпротяженность – 0,265 км66:12:0000000:5980 |  | Транспортировка тепловой энергии до потребителя | Распределительная тепловая сеть – протяженностью 0,265 км в двухтрубном исполнении |  |
| **19.** | **имущественный комплекс теплоснабжения с. Позариха** |  |  |  |
| 19.1. | Здание теплового пункта с оборудованием с. ПозарихаАдрес: РФ, Свердловская обл., Каменский р-н, п. Позариха, ул. Механизаторов площадь 65,4 кв. м. 66:12:1901003:518 |  | Для размещения оборудования, подсобных помещений |  |  |
| 19.2. | Тепловые сети с. Позариха, протяженность - 3,031 км66:12:0000000:5942 | Реконструкция участков тепловых сетей | Транспортировка тепловой энергии до потребителя | Распределительная тепловая сеть – протяженностью 0,031 км в двухтрубном исполнении |  |
| **20.** | **имущественный комплекс д. Шилова** |
| 20.1. | Центральный тепловой пункт с оборудованием Адрес: РФ, Свердловская обл., Каменский р-н, д. Шилова, Шиловский дом отдыха |  |  | Установленная мощность источника тепловой энергии – 0,15 Гкал/ч |  |
| 20.2. | Тепловые сети д. Шиловапротяженность – 0,350 км66:12:0000000:5895 |  | Транспортировка тепловой энергии до потребителя | Распределительная тепловая сеть – протяженностью 0,50 км в двухтрубном исполнении. |  |
| **21.** | **имущественный комплекс п. Первомайский** |
| 21.1. | Центральный тепловой пункт с оборудованием Адрес: РФ, Свердловская обл., Каменский р-н, п. Первомайский, ул. Лесная, дома № 1, 2, 3, 4, 5  |  |  | Установленная мощность источников тепловой энергии – 0,47 Гкал/ч |  |